

„DORFundDU – Die Dorf-Akademie der LEADER-Region Wetterau/Oberhessen“

Innenentwicklung im Wetteraukreis

LEADER REGION WETTERAU/OBERHESSEN



Unsere Projektpartner



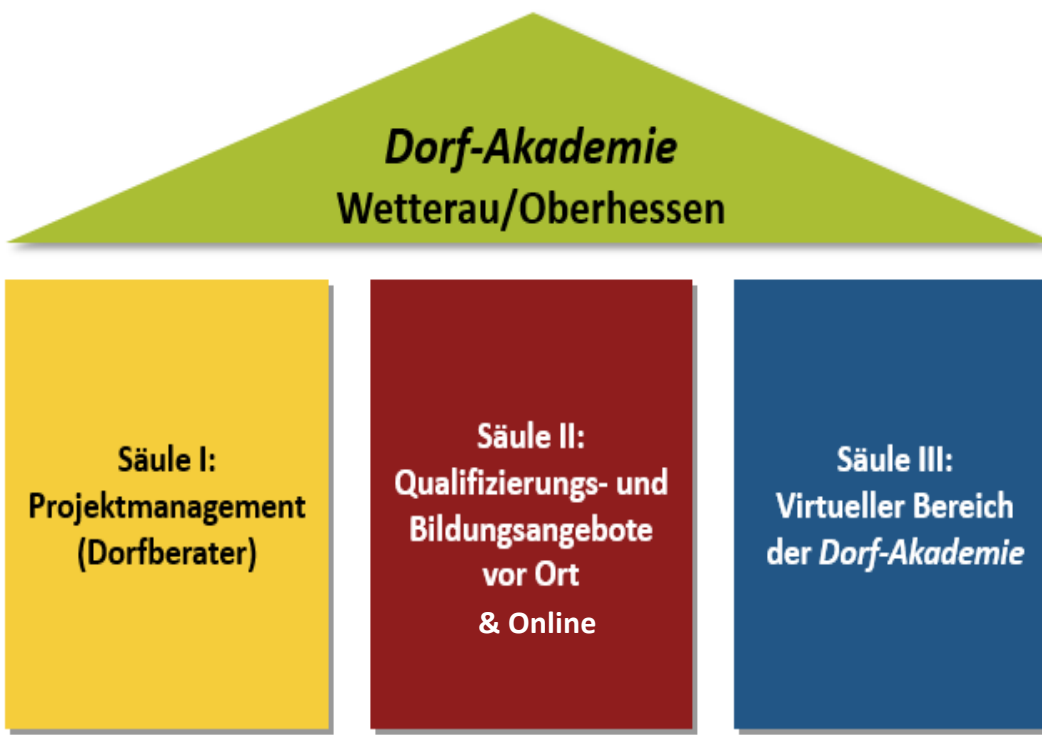
Vorgeschichte zur Dorf-Akademie

- Projektidee im Rahmen der Erstellung des REK Wetterau/Oberhessen 2014-2020
- Beteiligungsorientierte Bearbeitung der Projektidee im LEADER-Arbeitskreis „Lebensraum Dorf“ incl. Befragung der Ortsbeiräte
- Erkannter Baustein zur Umsetzung und Verstetigung aus dem Bundesforschungsprojekt „Regionalstrategie Ortsinnenentwicklung in der LEADER-Region Wetterau/Oberhessen 2016-2018
- Inhaltliche Konzipierung, Einbindung weiterer wichtiger Partner
- LEADER-Antragsstellung, Beschlussfassung, Bewilligung



Was ist die Dorf-Akademie und was sind ihre Ziele?

Merkmale: Offene Informations-, Vernetzungs-, Qualifizierungs- und Dialogplattform für alle Bewohner der 17 LEADER-Kommunen über Themen des dörflichen Lebens (Impuls- und Austauschplattform)



Dorf-Akademie Wetterau/Oberhessen

Säule I:
Projektmanagement
(Dorfberater)

Säule II:
Qualifizierungs- und
Bildungsangebote
vor Ort
& Online

Säule III:
Virtueller Bereich
der Dorf-Akademie

Ziel: Unsere ländliche Region durch Partizipation der Dorfbewohner lebenswert und attraktiv gestalten!

Zielgruppen: Ortsbeiräte, ehrenamtlich Tätige, Verwaltungen und sonstige Interessierte/ Dorfaktive

Methodik: Kommunikation von *best-practice*-Beispielen als Anreize/Impulse für die Region durch Qualifizierungsangebote vor Ort und Online

„Dorf-Akademie“ – Säule I

Der **Dorfberater** übernimmt zentral koordinierende und beratende Funktionen in dem Projekt ein. Er ist:

- **Ansprechpartner und Berater für dörfliche Belange**
 - Individuelle Beratung und Recherche für Dorf-Anliegen
 - Zentrale Vernetzungsstelle und Ansprechpartner für „best-practice“ Beispiele
 - Beratung von „Dorf-Aktivisten“, kommunalpolitischen Vertretern und Kommunalverwaltungen
 - Unterstützung von Initiativen oder Netzwerken
 - Informationsgabe auf Wunsch z. B. in öffentlichen Ortsbeiratssitzungen
 - Enge Abstimmung und Kooperation mit Wirtschaftsförderung, Regionalmanagement; Kompetenzzentrum Inneneentwicklung
- **zuständig für die Planung sowie Umsetzung der Qualifizierungsangebote sowie deren Weiterentwicklung**
- **verantwortlich für den Aufbau und die Pflege der „Virtuellen Dorf-Akademie“**

„Dorf-Akademie“ – Säule II

Die Dorf-Akademie bietet **Qualifizierungs- und Bildungsangebote kostenfrei** an.

Themen der Dorf-Akademie (Auswahl):

- Bürgerbeteiligung mit allen Generationen
- Willkommensmanagement in der Praxis
- Dorfbild und Freiraumgestaltung
- Baukultur im Dorf
- Innenentwicklung als strategische Daueraufgabe
- Aktive Leerstands-Bekämpfung im Dorf unter Einsatz digitaler Instrumente
- Coworking im ländlichen Raum
- Social media-Wissen für Vereine
- Sicheres Online-Banking für Senioren und Vereine
- Robotik für Kids (8-10) sowie Robotik und Künstliche Intelligenz für Kids (11-13)
- E-Mobilität im ländlichen Raum
- ...

→ **Ständige Neu- und Weiterentwicklung der Themenbereiche**

„Dorf-Akademie“ – Säule III

Der Bereich der „virtuellen“ Dorf-Akademie umfasst schwerpunktmäßig die Projekt-Website, die sich durch folgende Bereiche darstellt:

- Start und Aktuelles
- Qualifizierungsangebote (auch als Archiv)
- Gute Beispiele aus und außerhalb der Region
- Informationen zum Forschungsprojekt „DORF UND DU“ – Regionalstrategie Ortsinnenentwicklung der LEADER-Region Wetterau/Oberhessen
- Förderhinweise
- Kontakte und Links zur regionalen und überregionalen Einrichtungen (wie z. B. DVS, Servicestelle Vitale Orte in Hessen)
- Wissensspeicher und Glossar
- Newsletter-Anmeldung

Aktuell: Bedarfsgerechte Weiterentwicklung der Website (z. B. Erstbauberatung)

www.DORFundDU.de oder www.DORF-AKADEMIE.org

Künftige Themen der Dorf-Akademie (ab 2023)

Nachhaltige Gemeindeentwicklung im Kontext von:

- Klimaschutz und Klimaanpassung, (Klima-)Resilienz
- Biodiversität im Dorf (Begrünung von Innenhöfen, Gestaltung öffentlicher Räume)
- Sozialraum Dorf und Begegnungsräume
- Mobilität
- Landesgartenschau 2027
- Gutscheine für städtebauliche Erstbauberatung (LES-Projektidee)



Bevorstehende Veranstaltung der Dorf-Akademie

Wann?	Thema	Referent	Wo?
Dienstag, der 31.05.2022 Beginn: 17:00 Uhr Ende: 18:30 Uhr	Baukultur schafft Lebensraum – Himbach neu entdecken	Dipl.-Ing. Architekt Gustav Jung	Himbach (Ortsrundgang)
Anfang September 2022	Lißberg – Potenziale eines Dorfes in die Zukunft gedacht. Wo stehen wir und wo wollen wir hin?	Dipl.-Ing. Architekt Gustav Jung und weitere Fachexperten	Lißberg (erlebnisreicher Ortsrundgang mit allen Sinnen)

Anmeldungen unter DORF-AKADEMIE@wfg-wetterau.de oder direkt auf unserer Website <https://dorfakademie.org/veranstaltungen/>

Möglichkeiten einer Erstbauberatung in der LEADER-Region

Erstbauberatung für Bauvorhaben in Ortskernen mittels Beratungsgutscheinen

- Ziele
 - Unterstützung von Bürgern und Bauherren
 - Hilfestellung zu Gestaltungsmöglichkeiten (Unklarheiten, schwierige Fragen)
 - Fachliche Begleitung von Investitionswilligen
 - Bestärkung der Bauinteressenten im Ortskern aktiv zu werden
 - Sensibilisierung für Baukultur der Region Wetterau/Oberhessen
- Beratungsgegenstand
 - Abriss, Um-/Neubau oder Freiflächengestaltung
 - Gebäudesanierung
 - Baulücken und Nachverdichtung
 - Begrünung von Innenhöfen

Möglichkeiten einer Erstbauberatung in der LEADER-Region

Erstbauberatung für Bauvorhaben in Ortskernen mittels Beratungsgutscheinen

- Beratungsumfang
 - Orientierung an Erstbauberatungen der Dorferneuerung und Städtebauförderung sowie Landkreis Schweinfurt als „Best-Practice“
 - Kostenlose Beratungsgutscheine im Wert von 500,00 Euro
 - Beratung pro Anwesen umfasst max. 5 Stunden
 - Beratungsgespräch mit Architekturbüros
 - Beratungsprotokoll

Verfahrensablauf – bauen, sanieren, nachverdichten

Erstbauberatung für Bauvorhaben in Ortskernen mittels Beratungsgutschein.
Fördervoraussetzungen in Abstimmung mit FB 4 – Regionalentwicklung und Umwelt
sowie Kompetenznetzwerk Innenentwicklung

- Antragstellung bei der Dorf-Akademie mit Überprüfung der Förderfähigkeit (**Geltungsbereich**)
- Beratungsgutschein kostenfrei für Antragsteller (**Wert 500 E**)
- Terminvereinbarung mit Architekt (**Büroauswahlliste**)
- Beratungsgespräch zur Ideenfindung und als Grundlage für Bauplanung (**Gegenstand**)
- Büro erstellt umfassende Dokumentation zum Gespräch/Vorhaben (**Beratungsprotokoll**)



Kooperatives Projekt mit der Justus-Liebig-Universität in Gießen (JLU)



- Studiengang Wirtschaftsgeographie, Mobilität und Raumentwicklungspolitik der JLU
- Mastermodul: Geomarketing 2022 bis 2024
- „Den Blick für die Potenziale der Dörfer weiten“
- Nachhaltige Dorfentwicklung im Kontext der Landesgartenschau 2027

Bei Fragen und für weitere Informationen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung!

Bernd-Uwe Domes

Geschäftsführer Wirtschaftsförderung Wetterau GmbH

Hanauer Straße 5

61169 Friedberg

Telefon +49 (0) 6031 77269-11

E-Mail Bernd-Uwe.Domes@wfg-wetterau.de



Sina Happel

Projektmanagerin „DORFundDU – Die Dorf-Akademie der LEADER-Region Wetterau/Oberhessen“

Hanauer Straße 5

61169 Friedberg

Telefon +49 (0) 6031 77269-18

E-Mail dorf-akademie@wfg-wetterau.de
Sina.Happel@wfg-wetterau.de



Internet www.dorfunddu.de